



# **REALIZZARE LE GRANDI OPERE NEL RISPETTO DELLA SICUREZZA**

**14 Dicembre 2015**

**Sala conferenze Palazzo Reale Milano**

## **LE GRANDI OPERE E LE OPERE GRANDI : UNA CITTA' CHE SI TRASFORMA**

**ARCH. GIANCARLO TANCREDI**

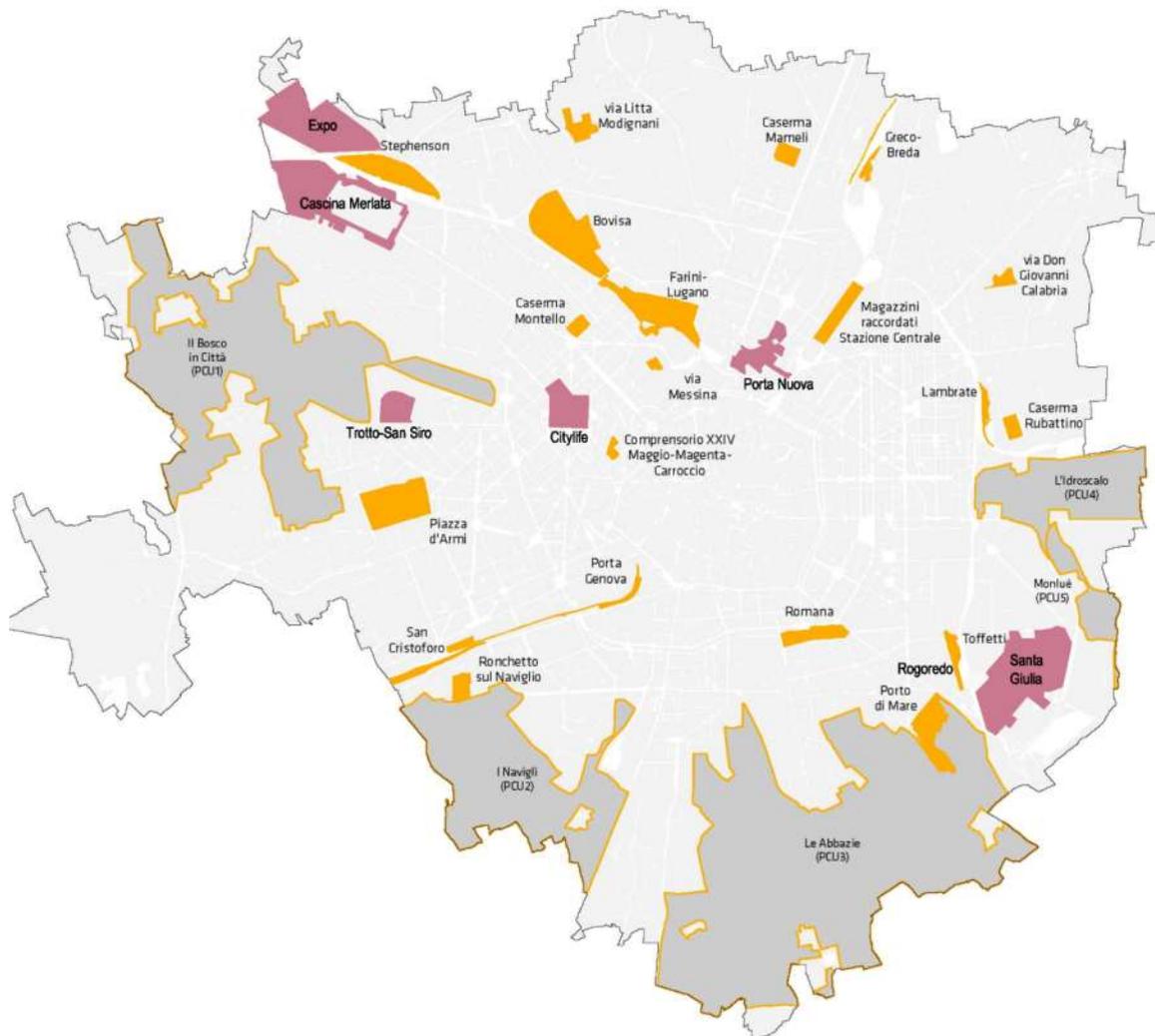
**Direttore Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica**

**COMUNE DI MILANO**

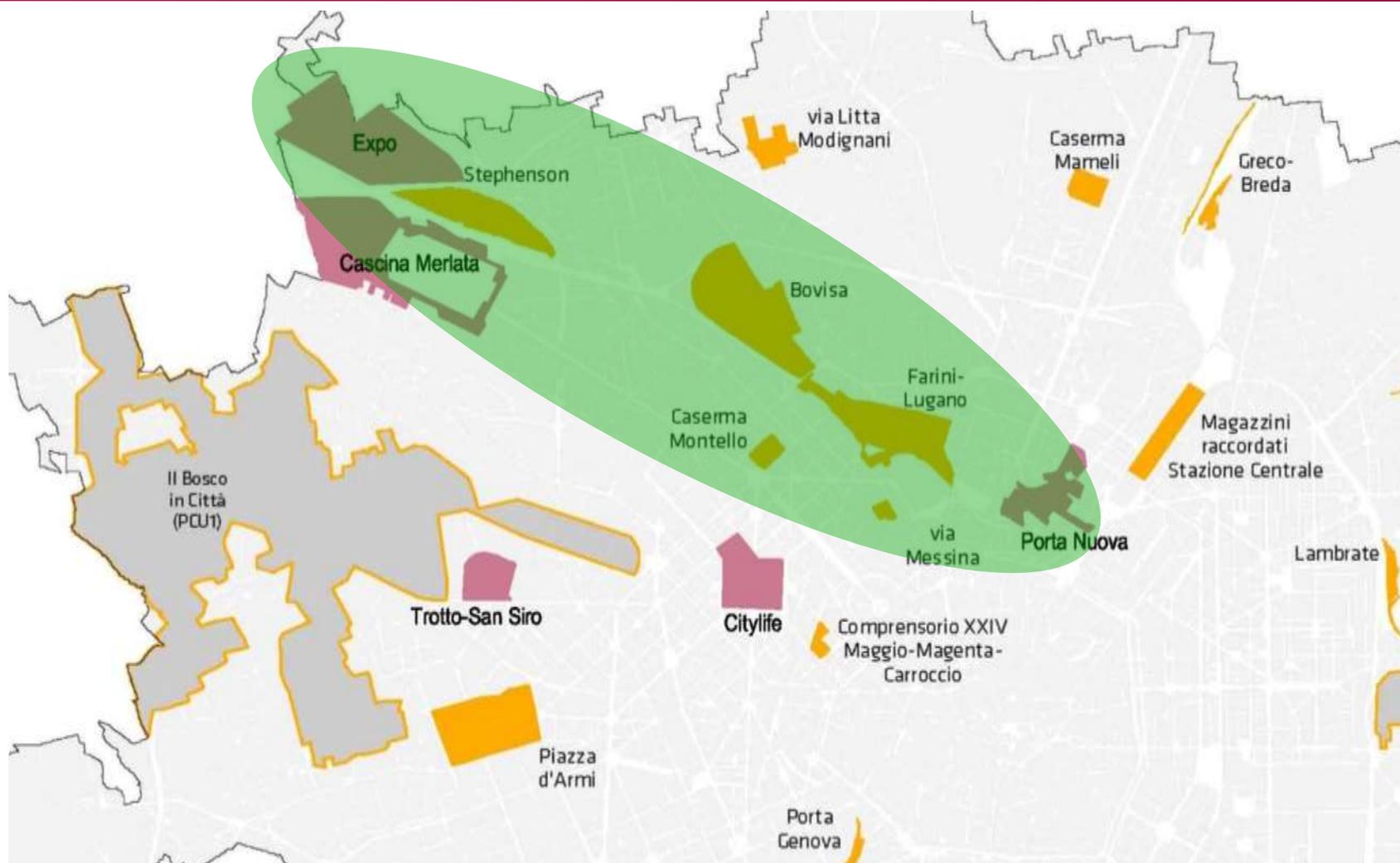




## AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA



## ATU E ALTRI AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

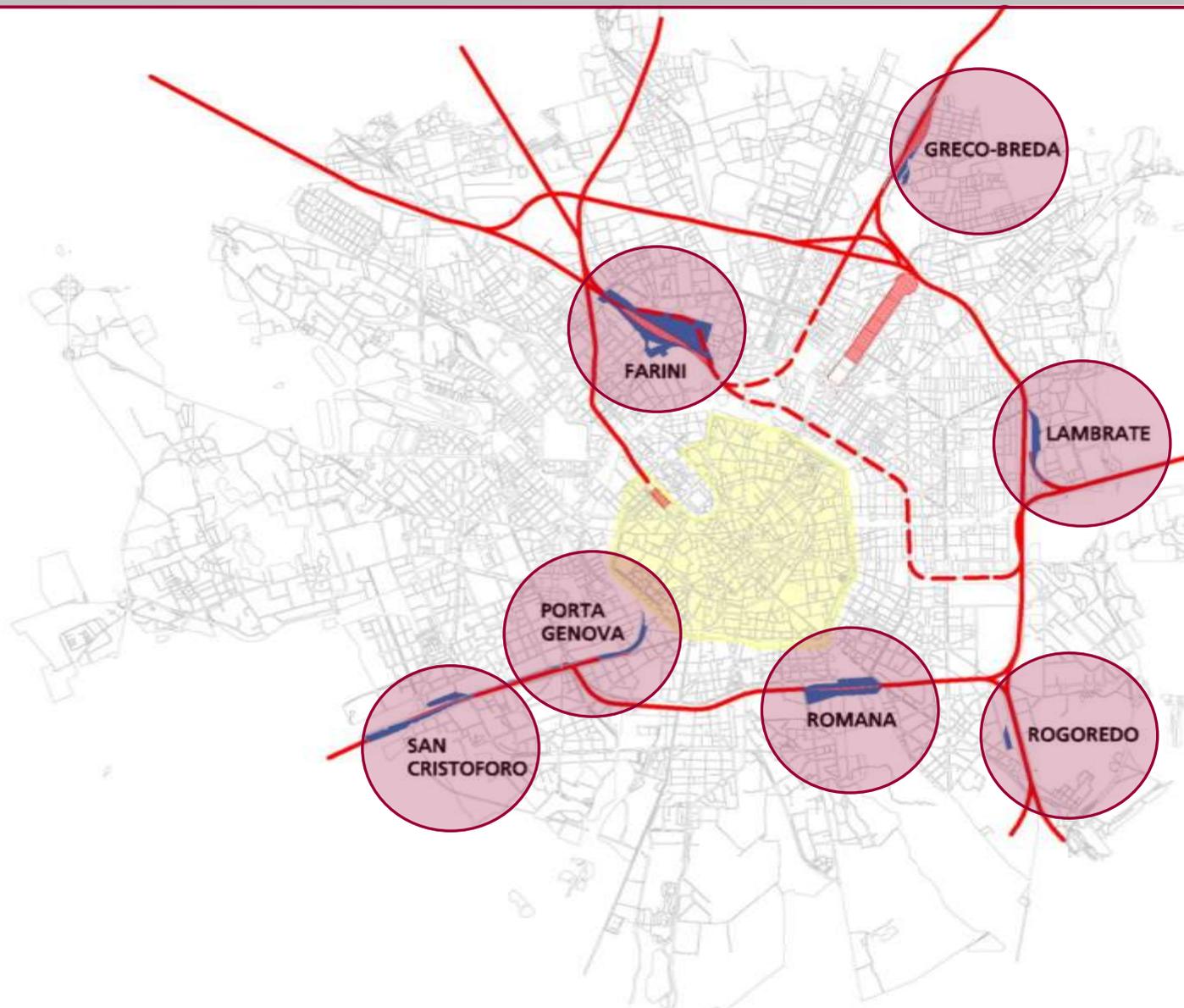


## DIRETTRICE PORTA NUOVA – EXPO VISIONE METROPOLITANA



# PGT

## AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA



### SCALI FERROVIARI DISMESSI



- **Superficie Complessiva : 1.247.600 mq  
(aree strumentali 194.000 mq)**
- **SLP Complessiva : 674.460 mq**
- **Possibile Avvio Cantieri : 2017**



## PROSPETTIVE

- **7 Aree da riqualificare distribuite nella città**
- **2.600 nuovi alloggi di housing sociale**
- **Circa 500.000 mq destinati a nuove aree a verde**
- **Nuove risorse finanziarie destinate al potenziamento di 4 stazioni e alla realizzazione di 3 nuove stazioni, nella prospettiva di una nuova CircleLine**



# SITO EXPO

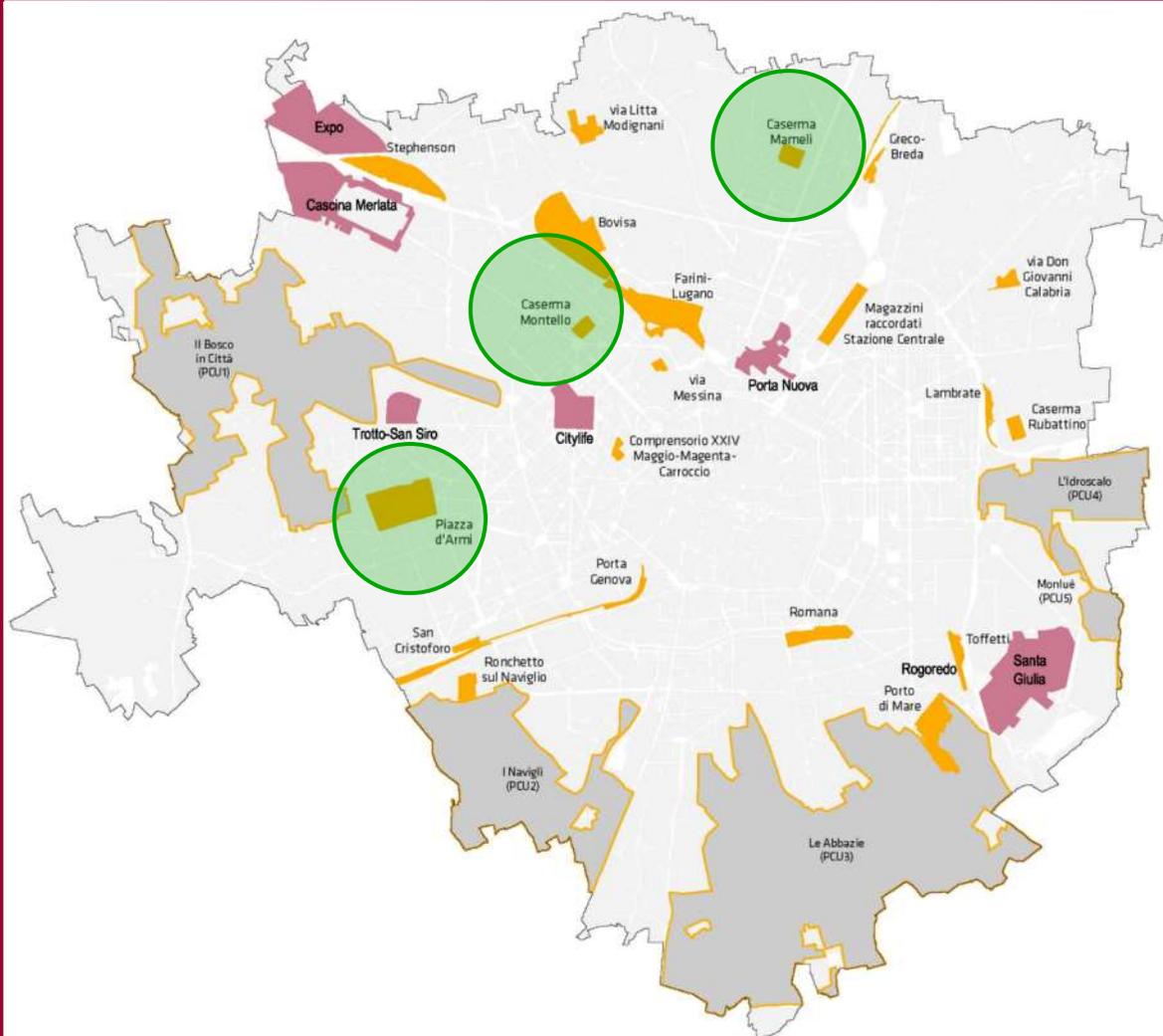




- **Dimensione area: 1.050.000 mq  
(in Comune di Milano)**
- **Slp Complessiva Post Expo: circa 480.000 mq**
- **Aree pubbliche (Parco tematico): 56% aree in  
Comune di Milano circa 500.000 mq**
- **Destinazione Post Expo: Polo per la Ricerca,  
l'Innovazione, l'Università**
- **Avvio cantieri: Fast Expo (uso temporaneo area:  
Primavera 2016)**



## AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA

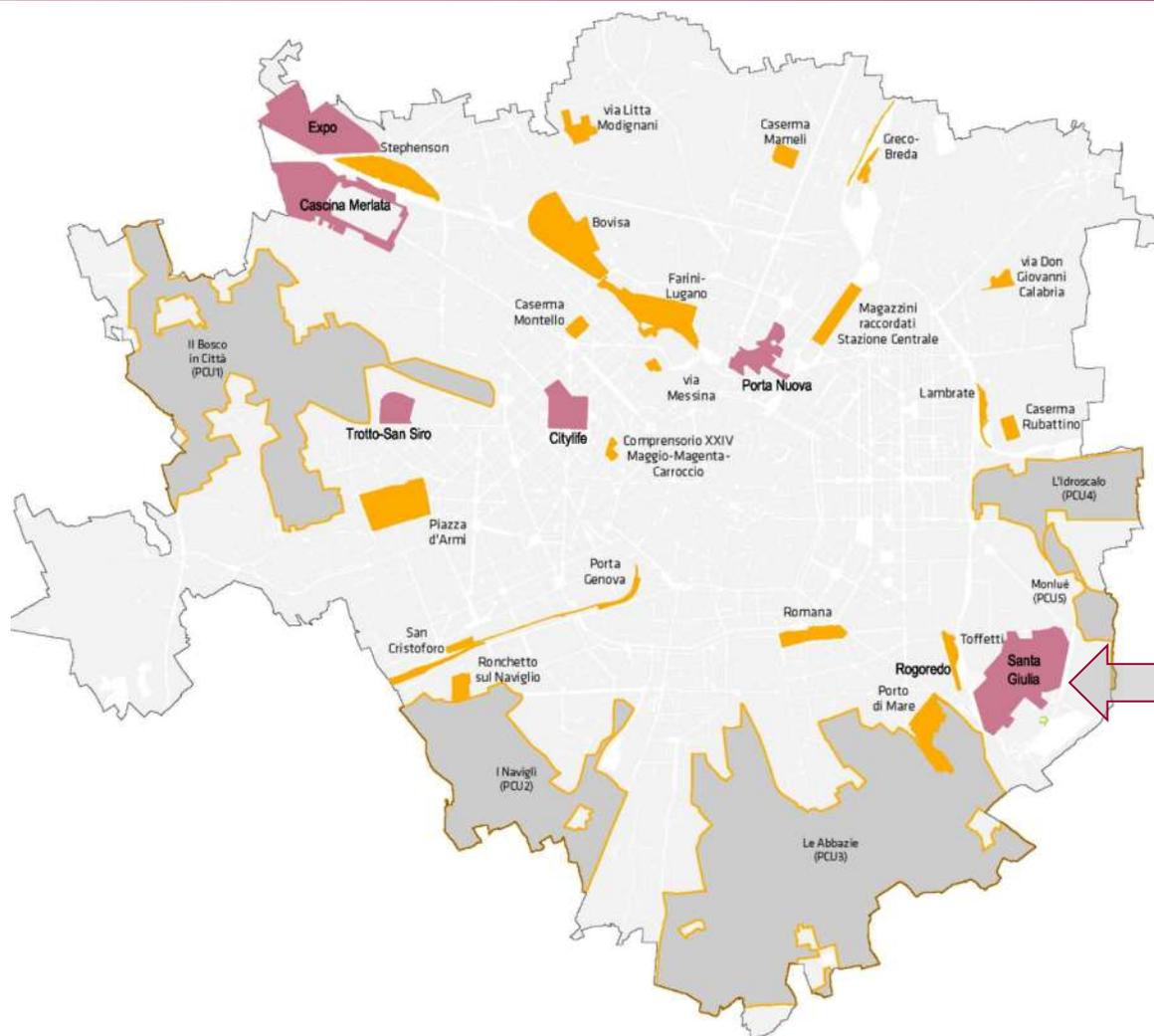


- Piazza d'Armi
- Caserma Montello
- Caserma Marnelli

### AREE DEL DEMANIO DELLO STATO CASERME DISMESSE E IN DISMISSIONE



## AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA

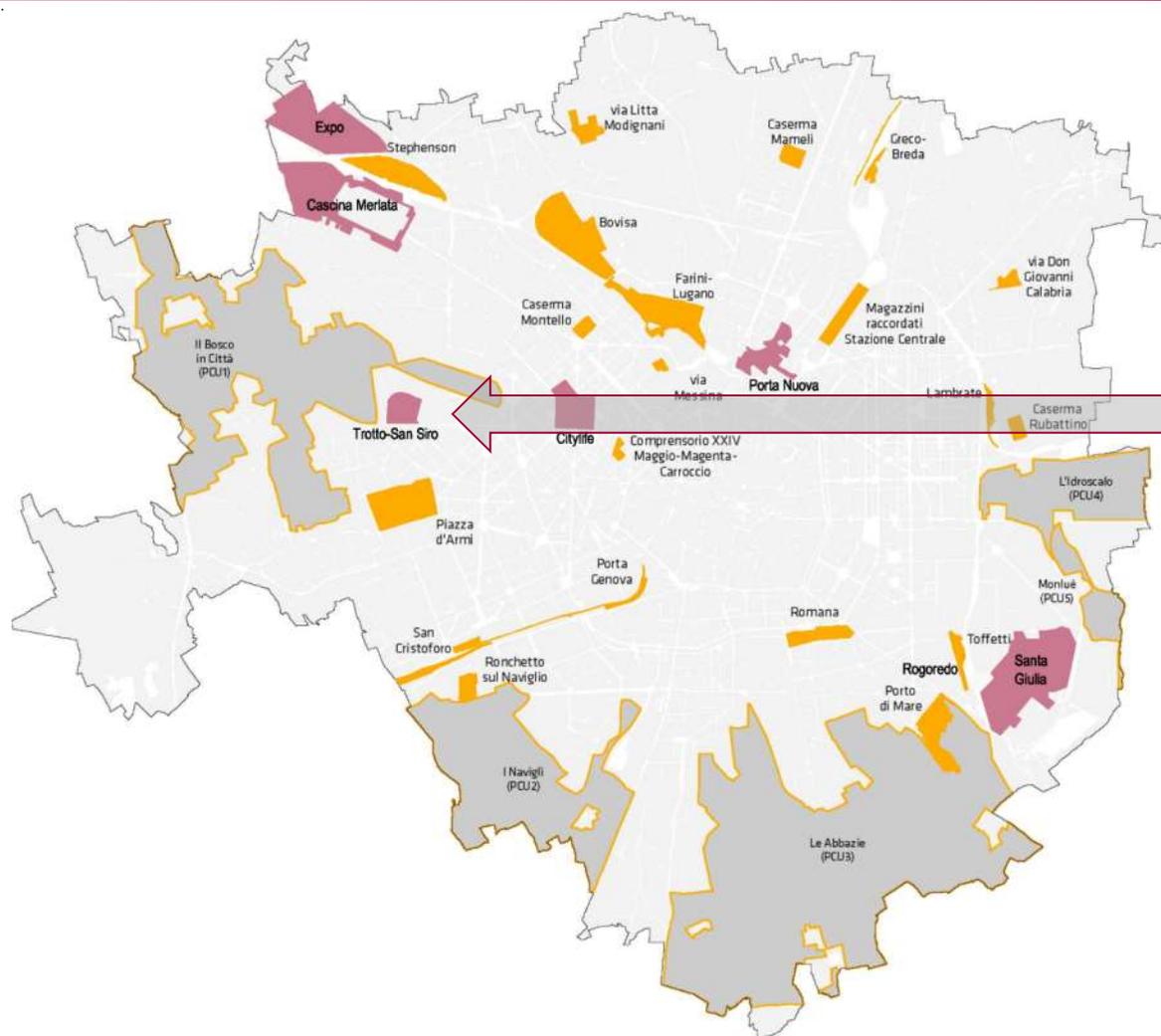


**Santa Giulia**

**SUD OVEST**



# PGT AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA



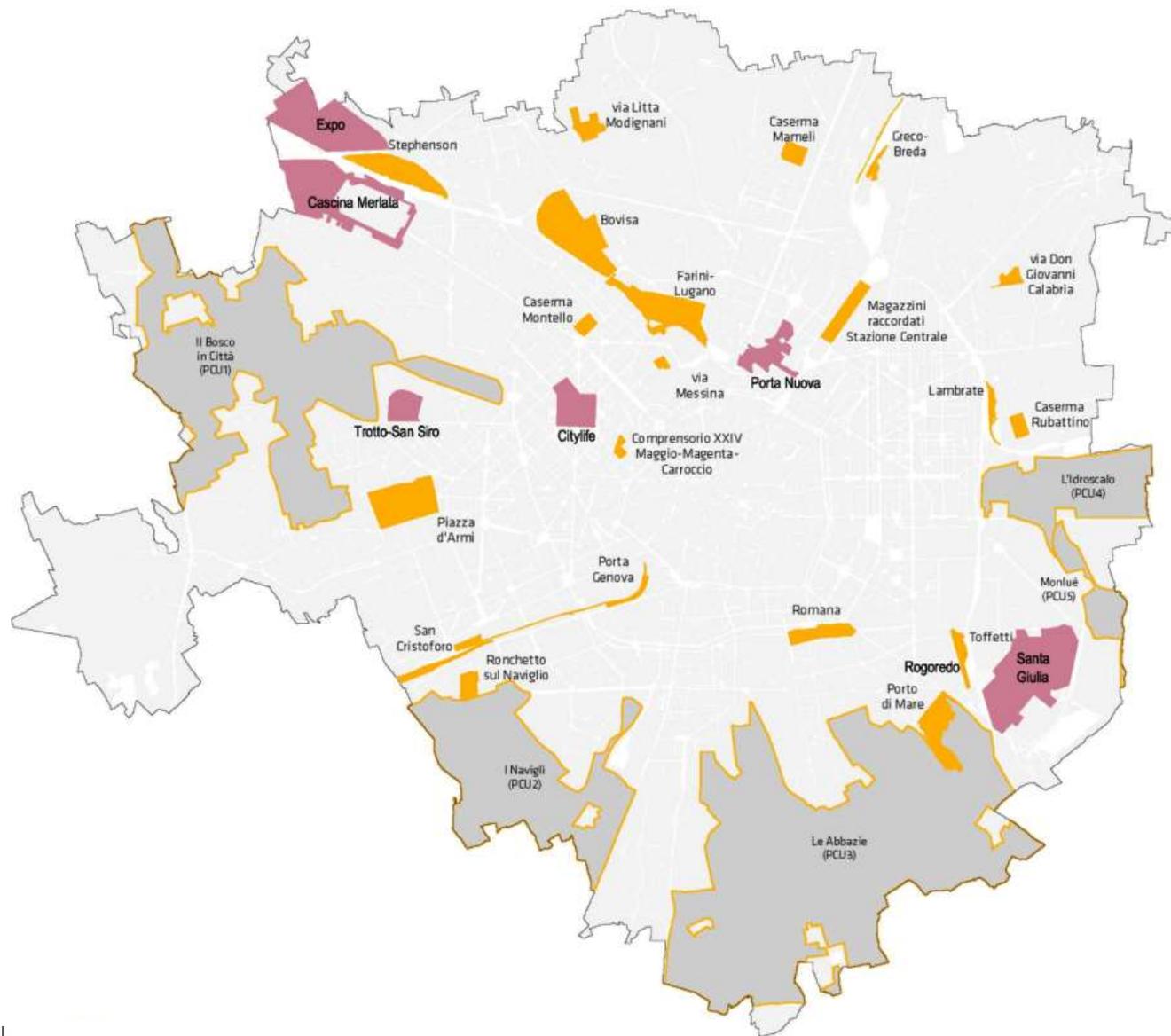
**Ex Trotto-San Siro**

## AREA EX TROTTO – SAN SIRO



# PGT

## AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA



**SUPERFICIE TOTALE CIRCA 5 MILIONI MQ**



# CITYLIFE





- **Superficie complessiva area : 310.000 mq**
- **Slp totale : 293.000 mq**
- **Aree pubbliche : (Parco / Piazze : circa 200.000 mq)**
- **Avvio cantieri: 2009**
- **Attuale stato di avanzamento : 50%**



**OPERE PRIVATE PER UN TOTALE DI OPERAI  
MASSIMO RAGGIUNTO PARI A : 2177**

**ED UN TOTALE DI ADDETTI ALLA SICUREZZA  
PARI A : 348**

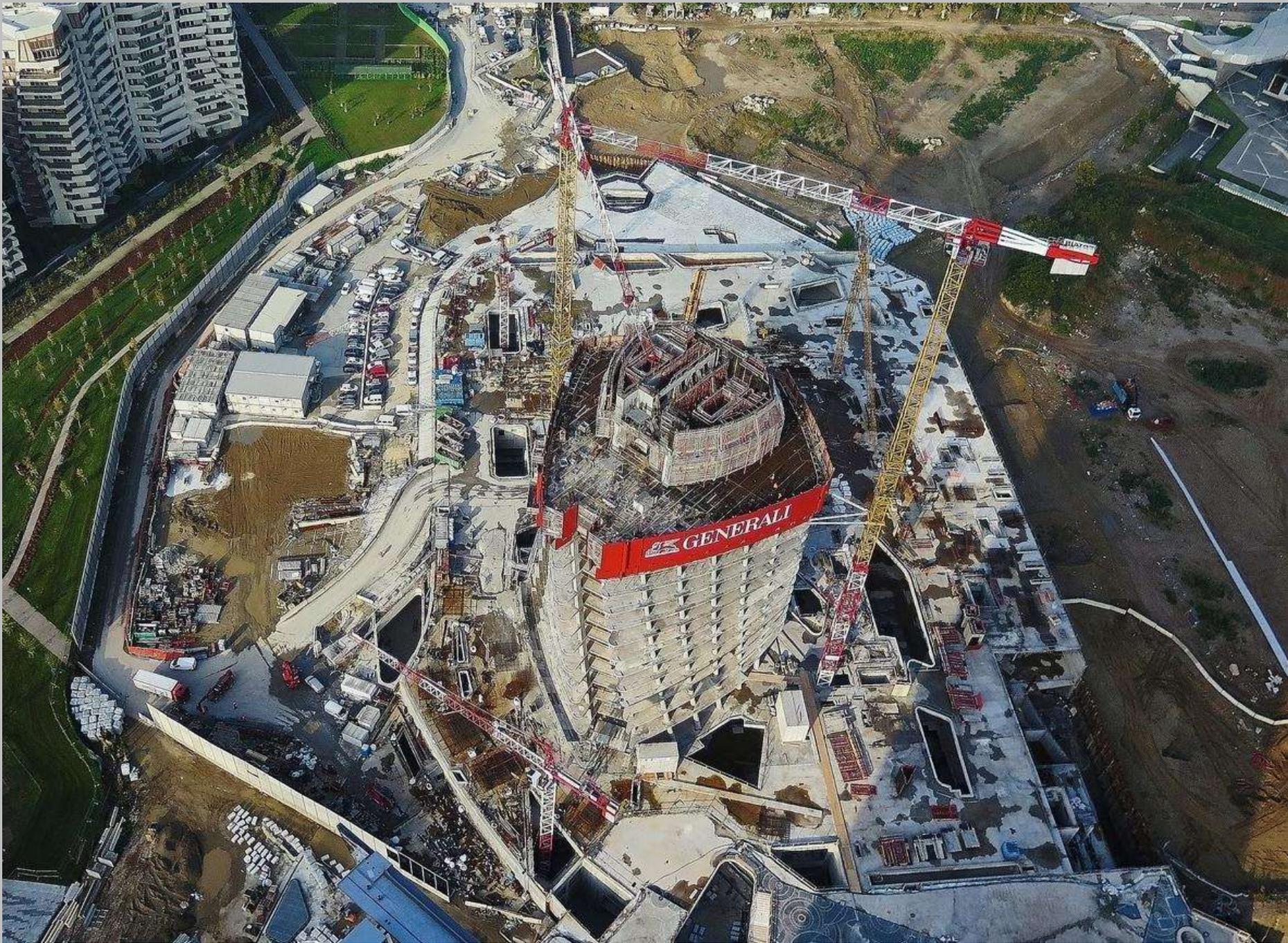


## **OPERE PUBBLICHE**

**(Opere di Urbanizzazione Primaria,  
Opere propedeutiche per la realizzazione della linea  
M5 e viabilità interrata, Opere per la realizzazione  
parco pubblico e opere di sistemazione del verde)**

**PER UN TOTALE DI OPERAI MASSIMO RAGGIUNTO  
PARI A: 364**

**ED UN TOTALE DI ADDETTI ALLA SICUREZZA  
PARI A: 68**

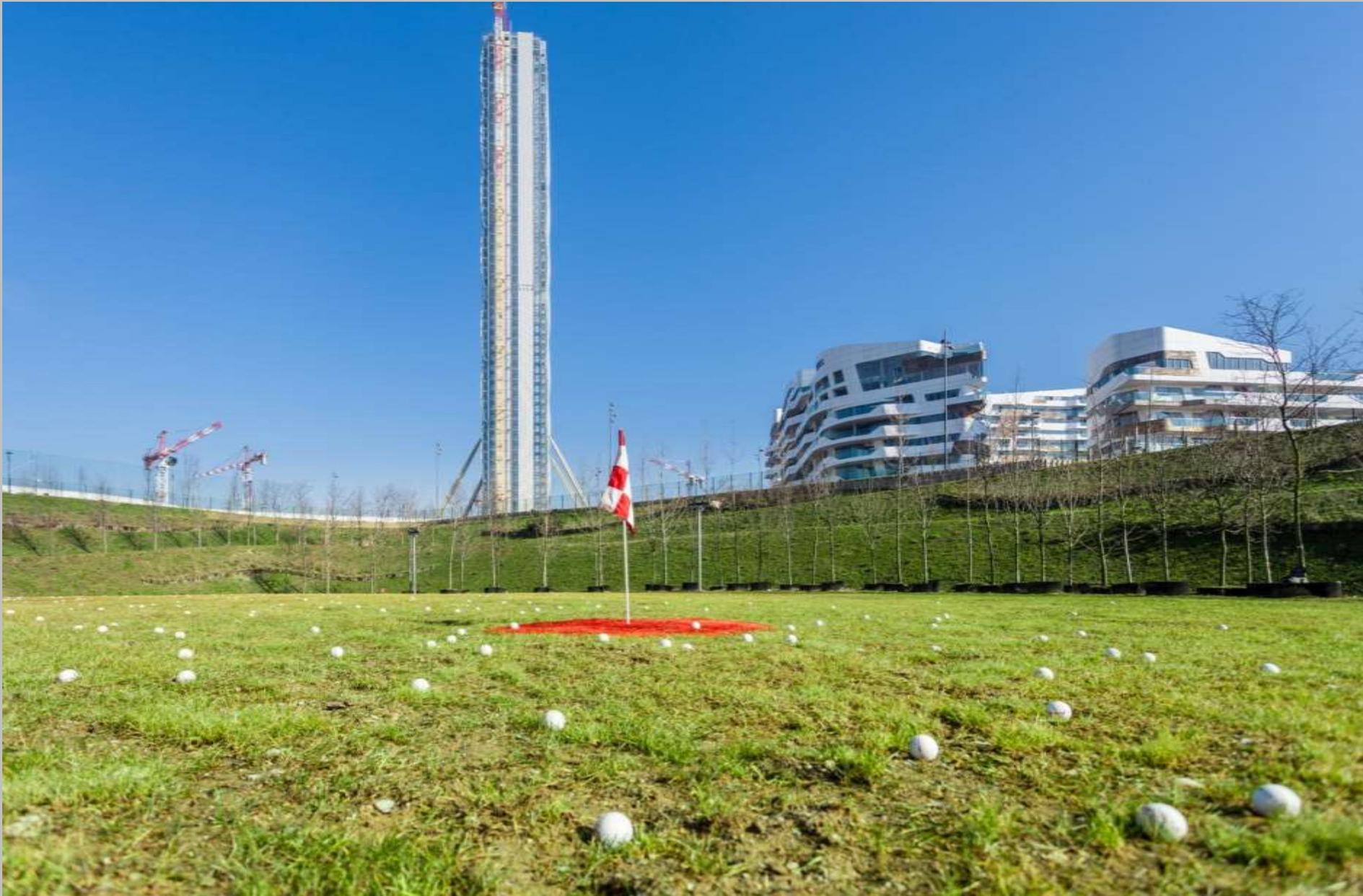






























# PORTA NUOVA





- **Superficie complessiva area: 340.000 mq**
- **Slp totale: 340.000 mq**
- **Aree pubbliche (Parco / Piazze): 150.000 mq**
- **Avvio cantieri: 2006**
- **Attuale stato di avanzamento : 80 %**



## Operai coinvolti giornalmente

**Il picco di presenze è avvenuto nel febbraio/aprile 2012 con 1.380 presenze nei cantieri di Porta Nuova.**

## Addetti sicurezza

**Gli addetti alla sicurezza (*ufficio coordinamento sicurezza in fase esecutiva*) sono stati in media 13  
A questi vanno aggiunti gli addetti dei General Contractor (imprese principali).**





























# CASCINA MERLATA



# CASCINA MERLATA



- **Superficie complessiva area: 1.000.000 mq**
- **Slp totale: 480.000 mq**
- **Aree pubbliche (Parco): 200.000 mq**
- **Avvio cantieri: 2013**
- **Attuale stato di avanzamento : 25 %**



**Per affrontare al meglio la complessità del cantiere, per quanto attiene la sicurezza e la legalità, ci si è organizzati costituendo un gruppo coeso intorno al Responsabile dei Lavori: il gruppo di coordinamento per la legalità e sicurezza- Responsabile delle Procedure e della Legalità (figura quest'ultima non prevista dal D.Lgs 81/2008, ma considerata necessaria da parte del committente Euromilano S.p.A.) e DL.**



**Ha operato in cantiere una media di circa 100 maestranze al giorno, con picchi fino 165 negli ultimi mesi, su un unico turno.**

**Mediamente circa il 10% del personale presente è addetto anche alla sicurezza in cantiere.**



Inoltre è stato costituito un “Comitato per la Sicurezza e l’ambiente di lavoro” ai fini dell’organizzazione della sicurezza e del coordinamento tra le varie figure professionali di tutti i cantieri presenti all’interno del P.I.I. e gli enti, con il compito di controllare l’andamento della sicurezza nei vari cantieri, monitorare l’andamento degli infortuni sul lavoro e proporre ulteriori iniziative in materia di prevenzione











